



**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"**

ЗАПОВЕД
№ *РД-11-1289/04.12.2020 г.*

гр. София

На основание чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, чл. 29, ал. 1 от Вътрешните правила при управлението на имоти и вещи – държавна собственост, предоставени на Агенция „Пътна инфраструктура“, Протокол от 01.10.2020 г. на комисията, назначена със Заповед № РД-11-881/27.08.2020. на Председателя на Управителния съвет на АПИ, и в изпълнение на Решение на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, обективизирано в Протокол № 26401/20 от заседание, проведено на 20.10.2020 г.

І. О П Р Е Д Е Л Я М:

„ТИЙМ ФУУД“ ЕООД, ЕИК 203607210, със седалище и адрес на управление Столична община, гр. София, р-н „Искър“, кв. „Гара Искър“, ул. "Мюнхен" № 14, Бизнес център "Искър-юг", представлявано от Маргаритка Иванова Ганчева, за НАЕМАТЕЛ на част от имот – публична държавна собственост, съставляваща ведомствено барче, находящо се на 9-ти етаж в административната сграда на АПИ, централна администрация (ЦА), гр. София, бул. „Македония“ № 3. Достъпът е контролиран и се осъществява през централния вход на сградата, до 9-ти етаж се достига чрез стълбищната клетка и два асансьора. Ведомственото барче е с полезна площ от 75,10 кв.м. (седемдесет и пет кв.м. и десет кв.см.), състоящо се от: зала за консумация – 47,90 кв.м., кухненски блок – 23,20 кв. м., преддверие – гардероб персонал и склад – 4,00 кв.м., предоставя се под наем заедно с прилежащото оборудване и обзавеждане (Приложение № 10),

с **обща месечна наемна цена** в размер на 502,00 лв. (петстотин и два лева) без ДДС или 602,40 лв. (шестстотин и два лева и четиридесет стотинки) с включен ДДС.

ІІ. Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се сключи договор за наем с определеният в т. І наемател за срок от 5 (пет) години, считано от датата на подписването.

2. В седем дневен срок от сключване на договора, определения в т. I Наемател да плати на Наемодателя първата наемна цена за наетия недвижим имот, заедно с гаранция за изпълнение в размер на два месечни наема /с ДДС/.

3. Наемната цена на наетите части от недвижими имоти, както и гаранцията за изпълнение се внася от наемателя по посочена от наемодателя банкова сметка.

4. Депозитът на определения за наемател се задържа до сключването на договор за наем. При отказ от сключване на договор за наем депозитът не се връща.

5. Възлагам на директора на дирекция АОЧРУС да организира подписването на предавателно-приемателен протокол с определения в настоящата заповед наемател на имота.

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ЦУ на АПИ, бул. „Македония“ № 3, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61, ал.1 от Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Контрол по изпълнението на Заповедта възлагам на директора на дирекция АРОК.

ГЕОРГИ ТЕРЗИЙСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ
НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ЗД. 4, т. 1 РЕГ. ЕС/2016/679

